

Spett.le  
Municipio Roma XII  
U.O.T.  
Via I. Silone, 100      00143 ó Roma

C.A. Ing. Capozzi  
Ing. Ceracchi

Roma, 27.05.2008

**Oggetto: richiesta disostruzione tombini raccolta acque Via E. L. Cerva e Via M. Marulo. ó  
RISPOSTA, CHIARIMENTI E ULTERIORI RICHIESTE.**

Spett.le U.O.T. Municipio XII,

Egr. Ing. Capozzi,

nel ringraziarLa della Sua gentile risposta del 13.05.08 prot. 31992, con la quale si informa che le strade in oggetto non sono in consegna per la manutenzione, devo tuttavia insistere con la richiesta presentata, portando alla Sua attenzione alcune informazioni a me note e che desidero parteciparLe.

- Le strade in oggetto, e le altre del comprensorio, sono state cedute al Comune di Roma, in piena disponibilità, con atto del notaio Elvira Belelli del 19.07.00, rep. 41534, racc. 10182, registrato il 28.07.00 al n. 21664 serie 1 presso l'Ufficio delle Entrate Roma 4 e al n. pres. gior. 292/reg. gen. 62997/reg. part. 41771 presso Dipartimento del Territorio ó Conservatoria dei RR. II. Roma 1 (Ufficio Territorio Roma 5). Detto atto è stato notificato al Comune di Roma Dip.to III il 26.01.01, al Municipio XII U.O.T. il 25.01.01 e al Dip.to IX il 25.01.01.
- Dette strade risultano collocate nell'inventario del patrimonio immobiliare del Comune di Roma dell'anno 2000.
- Nell'anno 2002 è stata eseguita a cura del Municipio Roma XII l'asfaltatura della parte centrale di Via Elio Lampridio Cerva, con disposto divieto temporaneo di parcheggio; analogamente è accaduto nel 2007 per Via Stefano Gradi.
- Con fax n. ord. 2195 del 29.12.03 il XII Gruppo della P. M. invitava il Comitato a provvedere ad opere di manutenzione di Via E. L. Cerva; già in data 02.01.04 il XII Gruppo era stato reso edotto della situazione strade dall'allora Presidente del Comitato Intercondominiale Massimiliano Fichera.
- Su dette strade sono state rilasciate in molte occasioni concessioni temporanee di suolo pubblico (a titolo di esempio la n. 98/05 di Codesta U.O.T., oppure la n. 1106/08 del Dipt.o IV II U.O., oppure ancora quella rilasciata in Via E. L. Cerva 120 dal 5 al 15.03.08) per riprese cinematografiche e lavori vari; sono stati istituiti diversi posti riservati per disabili; con comunicazione prot. 2010/2005 WI/gc del 12.10.2005 la SANAMA s.r.l., del gruppo AMA S.p.A., ha comunicato che le strade in oggetto, in quanto pubbliche, sono inserite nel piano comunale di lotta alla zanzara tigre; in molte occasioni,

le ACEA ed altro personale per riparazioni, su tombini stradali,  
visto lo sporadico apparire dei mezzi AMA per la pulizia e  
spazzoiatura uene strade.

- Considero inoltre molto importante far presente quanto stabilito dal Tribunale Civile di Roma, sez. II, Giudice Carlo Filadoro, con sentenza passato in giudicato n. 7511/05, che chiarisce molto bene responsabilità e competenze su Via E. L. Cerva. Sentenza che io stesso, in quanto pubblica, ho avuto modo di visionare e posseggo in copia.

Nonostante ciò gli abitanti del quartiere Prato Smeraldo hanno continuato, dal 2000 ad oggi, a farsi carico e sostenere gli oneri della manutenzione e della pulizia delle strade, sebbene già di proprietà comunale.

A questo punto ritengo riduttiva la mera applicazione del principio *õstrade non in consegna per la manutenzione*. Penso piuttosto che valga la pena approfondire seriamente la questione e prendere finalmente delle decisioni conseguenti. Anche per non acuire il malcontento ed i disagi cui gli abitanti sono sottoposti, anche in considerazione delle piogge di questi giorni. Debbo doverosamente ricordare che a ciò si aggiunge la situazione critica del manto stradale in più punti, ed in particolare proprio in prossimità dei tombini, il che ovviamente può creare pericoli per chi transita. Per questo devo necessariamente richiedere un intervento anche di riparazione del manto stradale oltre che di disostruzione dei tombini, e non solo sulle vie indicate ma anche su Via A. Veranzio.

Le chiedo pertanto di voler prendere in seria considerazione l'opportunità di intervenire, eventualmente dirimendo la questione.

La saluto e La ringrazio della disponibilità che vorrà mostrare. Dal canto mio rimango a disposizione.

**Comitato Intercondominiale õPrato Smeraldoö**  
*Andrea Buzi*