

RACCOMANDATA A/R

Spett.le Condominio xxx – Via xxxxxx
C.A. Amministratore/Rappresentante xxxxxxxx
Via xxxxx 00xxx - Roma

Roma, 10.03.2010

Oggetto: convocazione Assemblea ordinaria e straordinaria del C.I.P.S.

La S.V. è invitata a partecipare il giorno lunedì 22.03.2010 alle h 08,00 in 1^ convocazione, all'Assemblea ordinaria e straordinaria del Comitato Intercondominiale Prato Smeraldo (C.I.P.S.) e, qualora in tale seduta i presenti ed i millesimi non raggiungessero il numero legale, in 2^ convocazione il giorno

martedì 23 marzo 2010 alle h 17,30

presso la sala condominiale di Via Antonio Veranzio 11 in Roma, per discutere e deliberare sul seguente

Ordine del giorno

1. Consegna della Relazione annuale del Presidente sull'attività del C.I.P.S. 2009.
2. Approvazione bilancio consuntivo del C.I.P.S. gestione ordinaria anno 2009, rendiconto con relativi piano di riparto, situazione debitoria dei Condominii al 31.12.2009, riepilogo di cassa, situazione patrimoniale (*consegnati in allegato alla presente lettera di convocazione; viene nuovamente allegato anche Bilancio Preventivo del C.I.P.S. anno 2010 con relativa ripartizione millesimale e nota esplicativa, già consegnato in allegato alla convocazione dell'Assemblea del C.I.P.S. del 16.11.2009 che lo ha approvato*).
3. Situazione debitoria del C.I.P.S. verso i fornitori e dei Condominii verso il C.I.P.S. Decisioni e azioni da attuare.
4. Contenziosi con Condominii e terzi. Decisioni e azioni da attuare.
5. Situazione lavori eseguiti e programmazione lavori da eseguire. Integrazione ai lavori di manutenzione ordinaria delle aree verdi.
6. Decisioni circa le auto abbandonate negli spazi consortili.
7. Varie ed eventuali.

Si allega copia del Bilancio Consuntivo 2009 e Bilancio Preventivo 2010, entrambi completi come sopra. Tutta la documentazione contabile è consultabile presso il Presidente, previo appuntamento, nei 7 giorni che precedono l'Assemblea.

Comitato Intercondominiale Prato Smeraldo
Andrea Buzi

Comitato Intercondominiale "Prato Smeraldo"

Assemblea ordinaria e straordinaria del 23.03.2010 (2^ conv.)

Io sottoscritto xxxxx (Cond. xxx, m/m xxxx) delego a rappresentarmi all'Assemblea ordinaria e straordinaria del C.I.P.S. del 23.03.2010 alle ore 17,30 il Sig. ed approvo sin d'ora e senza riserve il suo operato.

Data.....

Firma