

RACCOMANDATA A/R

Spett.le Condominio ----- Via -----
C.A. Amministratore/Rappresentante -----
Via ----- - Roma

Roma, 29.10.2009

Oggetto: convocazione Assemblea ordinaria e straordinaria del C.I.P.S.

La S.V. è invitata a partecipare il giorno domenica 15.11.2009 alle h 08,00 in 1^a convocazione, all'Assemblea ordinaria e straordinaria del Comitato Intercondominiale Prato Smeraldo (C.I.P.S.) e, qualora in tale seduta i presenti ed i millesimi non raggiungessero il numero legale, in 2^a convocazione il giorno

Lunedì 16 novembre 2009 alle ore 17,00

presso la sala condominiale di Via Antonio Veranzio 11 in Roma, per discutere e deliberare sul seguente

Ordine del giorno

1. Presa d'atto delle approvazioni da parte delle assemblee condominiali dei bilanci del C.I.P.S. consuntivo 2008 e preventivo 2009.
2. Approvazione Bilancio Preventivo ordinario anno 2010 del C.I.P.S., relativa ripartizione millesimale e nota esplicativa allegata (*consegnati in allegato alla presente lettera di convocazione*).
3. Ratifica cambio appalto di manutenzione aree verdi e strade e affidamento alla nuova ditta Della Bina Armando.
4. Situazione debitoria e morosità.
5. Contenziosi legali: Condominii, ditta Coop Service, Comune di Roma e soggetti terzi.
6. Sostituzione di un membro del Consiglio Direttivo.
7. Ratifica decisioni del Consiglio Direttivo, situazione lavori, rifacimento strade private e segnaletica stradale, presa in carico impianti di illuminazione.
8. Aggiornamento sui parerei espressi dai Condominii sul mantenimento delle aree verdi nell'attuale stato.
9. Varie ed eventuali.

Si allega copia del Bilancio Preventivo 2010, completo come sopra.

Comitato Intercondominiale Prato Smeraldo
Andrea Buzi

Comitato Intercondominiale Prato Smeraldo

Assemblea ordinaria e straordinaria del 16.11.2009 (2^a conv.)

Io sottoscritto ----- (Cond. -----, m/m -----) delego a rappresentarmi all'Assemblea ordinaria e straordinaria del C.I.P.S. del 16.11.2009 alle ore 17,00 il Sig. ed approvo sin d'ora e senza riserve il suo operato.

Data.....

Firma